

# PŘÍLOHA - OPIS DÁVKY XML



územní samosprávné celky a svazky obcí

(v Kč)

Období: **09 / 2023**

IČO: **00283061**

## A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období.

## A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Změny vyhlášky č. 410/2009 Sb., vyhlášky č. 383/2009 Sb. a 323/2002 Sb. nemají zásadní vliv na vedení účetnictví a na konkrétní účetní postupy užívané účetní jednotkou.

## A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Majetek je veden v pořizovacích cenách. Odpisujeme jej rovnoměrným způsobem, a to čtvrtletně. Pro DDHM a DDNM není snížena hranice účtování. O zásobách je účtováno způsobem B. Žádný majetek nebyl přeceněn reálnou hodnotou dle platné směrnice. O opravných položkách je účtováno k datu 31.12. Fondy vedeme od roku 2019 rozvahově. Účetní jednotka časově rozlišuje k 31.12. energie, nájemné, nevyúčtované transfery. V průběhu roku časově rozlišujeme přijaté transfery na souhrnný dotační vztah a poskytnuté příspěvky zřízeným příspěvkovým organizací. Časově nerozlišujeme opakující se platby nevýznamné do 100 tis.Kč a vyúčtování služeb nakupovaných a určených k přefakturaci.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I.</b>	<b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>		<b>84 415 615,75</b>	<b>84 261 253,79</b>
P.I.1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	314 665,18	311 129,18
P.I.2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	15 763 018,09	15 612 192,13
P.I.3.	Vyřazené pohledávky	905	15 832,00	15 832,00
P.I.4.	Vyřazené závazky	906		
P.I.5.	Ostatní majetek	909	68 322 100,48	68 322 100,48
<b>P.II.</b>	<b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>37 416 858,55</b>	
P.II.1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
P.II.2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
P.II.3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	22 110 903,42	
P.II.4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
P.II.5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	15 180 955,13	
P.II.6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	125 000,00	
<b>P.III.</b>	<b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			
P.III.1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
P.III.2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
P.III.3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
P.III.4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
P.III.5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
P.III.6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV.</b>	<b>Další podmíněné pohledávky</b>			
P.IV.1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
P.IV.2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
P.IV.3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
P.IV.4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
P.IV.5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
P.IV.6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
P.IV.7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
P.IV.8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
P.IV.9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
P.IV.10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
P.IV.11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
P.IV.12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V.</b>	<b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>		<b>14 758 459,68</b>	<b>4 869 825,94</b>
P.V.1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
P.V.2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
P.V.3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
P.V.4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
P.V.5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	14 758 459,68	4 869 825,94
P.V.6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI.</b>	<b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>		<b>537 343,26</b>	<b>696 844,40</b>
P.VI.1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
P.VI.2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	537 343,26	696 844,40
P.VI.3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
P.VI.4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
P.VI.5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
P.VI.6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VI.7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
P.VI.8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII.</b>	<b>Další podmíněné závazky</b>		<b>90 000 000,00</b>	<b>90 000 000,00</b>
P.VII.1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
P.VII.2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
P.VII.3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
P.VII.4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
P.VII.5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
P.VII.6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
P.VII.7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
P.VII.8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
P.VII.9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
P.VII.10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	90 000 000,00	90 000 000,00
P.VII.11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
P.VII.12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
P.VII.13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
P.VII.14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII.</b>	<b>Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>15 309 848,80</b>	<b>15 309 848,80</b>
P.VIII.1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
P.VIII.2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	15 309 848,80	15 309 848,80
P.VIII.3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
P.VIII.4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
P.VIII.5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	61 113 439,52	13 744 084,13

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)**

IČ 00283061, organizace zapsána v živnostenském rejstříku od 18.6.1992

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 písm. a) zákona (TEXT)**

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)**

U účetní jednotky daná situace nenastala.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)**

Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací, a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

### C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	1 551 818,00	12 401 943,64
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	9 698 034,86	10 670 963,29

### D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

2.00 Kulturní památka oceněná ve výši 1 Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví

### D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

### D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup> (ČÍSLO)

### D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

### D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

### D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

### D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)

0.00 Netýká se naší účetní jednotky.

### E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy (TEXT)

K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.8.	A.II.1.	5 550 988,50
A.II.8.	A.II.3.	97 805 159,75
A.II.8.	A.II.4.	4 710 694,33
C.I.7.	Opravy minulých období - opomenutí časového rozlišení - transfer od JMK na nákup výstroje a výzbroje pro JSDH; zrušení dohadné položky investičního transferu pro Azylový dům -přijaty transfer v plné výši vrácen z důvodu nerealizace projektu; vrácení nevyčerpaného příspěvku na výkon pěstounské péče za období 2013 - 2016; oprava nákladů z roku 2022 na náklady nedokončeného DHM - projekt Městský park - mlátové cesty - žádost o neinvestiční transfer-v roce 2023 rozhodnutí o poskytnutí investičního transferu (ORG 1431000000)	42 534 743,78
D.II.1.	Splátky úvěru od roku 2019 do roku 2025 - 33 mil.Kč, splátky přímého úvěru - 14 989 101 Kč a nepřímého úvěru - 3 147 711 Kč - Factoring KB do roku 2033	51 136 812,00

### F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

#### Ostatní fondy - územní samosprávné celky

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu		1 561 654,23
G.II.	Tvorba fondu		3 203 264,00
	G.II.1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	G.II.2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	G.II.3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		3 203 250,00
	G.II.4. Ostatní tvorba fondu		14,00
G.III.	Čerpání fondu		2 948 692,65
G.IV.	Konečný stav fondu		1 816 225,58

**Stavby**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>2 729 274 180,76</b>	<b>1 019 050 826,81</b>	<b>1 710 223 353,95</b>	<b>1 650 469 005,50</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	131 301 001,74	58 498 827,29	72 802 174,45	70 761 599,91
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	1 306 466 128,42	488 018 683,20	818 447 445,22	812 406 679,01
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	156 282 333,03	68 757 351,02	87 524 982,01	88 315 733,01
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	687 737 099,35	282 293 292,61	405 443 806,74	394 828 439,29
G.5.	Jiné inženýrské sítě	54 200 808,69	18 546 095,06	35 654 713,63	31 619 575,63
G.6.	Ostatní stavby	393 286 809,53	102 936 577,63	290 350 231,90	252 536 978,65

**Pozemky**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>222 748 322,33</b>		<b>222 748 322,33</b>	<b>213 316 084,15</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	671 665,86		671 665,86	671 665,86
H.3.	Zahrady,pastviny,louky,rybníky	43 854 119,75		43 854 119,75	40 696 213,35
H.4.	Zastavěná plocha	59 667 505,72		59 667 505,72	60 539 581,72
H.5.	Ostatní pozemky	118 555 031,00		118 555 031,00	111 408 623,22

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Okamžik sestavení (datum, čas): 11.12.2023,

Podpis statutárního orgánu:

Podpis odpovědné osoby za účetnictví:

.....

.....